

ИЗВЕСТИЯ

№145
(31575)

7 августа 2024
Среда

iz.ru

Мультимедийный
информационный
центр «Известия»

02 Радиообман

Для ВС РФ разработан инновационный комплекс маскировки средств связи



03 Доктора хаоса

Запад фактически признал переворот в Бангладеш — почему уход Хасины выгоден Вашингтону и Брюсселю



04 Упали от страха

Рынки приходят в себя после чёрного понедельника

06 Умаслил миллиарды

Экс-замминистра сельского хозяйства грозит 15 лет

Границы недозволенного

Как российские войска отражали попытку прорыва украинских боевиков в Курской области



Богдан Степовой, Алёна Нефёдова

До 300 боевиков, 11 танков и 20 бронемашин задействовал киевский режим для атаки на Курскую область ранним утром 6 августа. Бои в регионе продолжались весь день, и по состоянию на 23.00 подразделения ВСУ понесли значительные потери личного состава и бронетехники, часть боевиков была блокирована подразделениями российской армии на украинской приграничной территории. С военной точки зрения попытки захода ВСУ на российскую территорию обречены на провал, а сама так называемая операция проводится ради очередной «медной победы», считают опрошенные «Известиями» эксперты.

В 8.00 после огневой подготовки противник силами до 300 боевиков из состава 22-й механизированной бригады ВСУ при поддержке 11 танков и более 20 боевых бронированных машин атаковал позиции подразделений прикрытия госграницы в районе села Николаево-Дарьино и хутора Олешня Курской области. Эти населённые пункты непосредственно примыкают к российско-украинской границе, сообщили в Минобороны РФ.

— Войска прикрытия государственной границы совместно с подразделениями пограничных войск ФСБ России отражают атаки и наносят огневое поражение по противнику в районе государственной границы и резервам на территории Сумской области, — рассказали в военном ведомстве.

В сообщении также отмечается, что российской оперативно-тактической и штурмовой авиацией были нанесены удары по скоплению живой силы и техники противника в районе населённых пунктов Васовка, Журавка, Хотень, Юнаковка, Беловоды, Храповицны Сумской области.

02 →



Киевский режим отправляет своих солдат на убой ради очередной «медной победы» (на фото — уничтожение бронетехники ВСУ)

В НОМЕРЕ

Власти создадут спецстандарт оказания медпомощи жителям Арктики 02

Камала Харрис назвала имя кандидата в вице-президенты 03

Почему Зеленский всё чаще говорит о возможном мире 03

Маркетинговые акции банков и застройщиков предложили запретить 04

Суммы переводов между своими счетами выросли на 26–70% 04

Электронный планшет сделает безопаснее взлёт и посадку самолётов 06

В творческие вузы увеличился приток иностранных абитуриентов 07

Знаменитая шляпа Индианы Джонса уйдёт с молотка 07

Поедет ли футбольная сборная во Вьетнам и Таиланд 08

Кубинский волейболист вспомнил об эчпочмаках 08

Гость программы

Путин приглашён на инаугурацию президента Мексики

Екатерина Хамова

Мексика пригласила российского лидера Владимира Путина на инаугурацию нового президента Клаудии Шейнбаум 1 октября 2024 года. Эту информацию «Известиям» подтвердили в посольствах России и Мексики. Латиноамериканская страна заняла нейтральную позицию в отношении украинского кризиса, и эксперты убеждены, что при смене власти ситуация не изменится. Шейнбаум, скорее всего, продолжит внешнеполитический вектор своего предшественника Андреса Мануэля Лопеса Обрадора. О двусторонних отношениях Москвы и Мехико в условиях попыток Запада изолировать РФ — в материале «Известий».

Мехико направил Владимиру Путину приглашение на инаугурацию президента Клаудии Шейнбаум, которая состоится 1 октября, сообщили «Известиям» в посольстве латиноамериканской страны в РФ.

— Приглашение России принять участие в инаугурации президента Шейнбаум было направлено президенту Путину. Президент РФ примет решение,

будет ли он участвовать в церемонии сам или назначит другого высокопоставленного чиновника, который сделает это от его имени, — сообщили в диппредставительстве.

— Приглашение на церемонию инаугурации президента Мексики российской стороне поступило, — подтвердили «Известиям» в российском посольстве в латиноамериканской стране.

На президентских выборах 2 июня победу одержала кандидат от правящей партии Могена Клаудия Шейнбаум. Владимир Путин поздравил её с избранием на пост главы государства. В поздравительной телеграмме российский президент отметил: Мексика — традиционно дружественный партнёр России в латиноамериканском регионе, а также выразил надежду на то, что деятельность Шейнбаум на президентском посту будет способствовать дальнейшему развитию конструктивного сотрудничества между странами.

Точный список гостей церемонии инаугурации пока неизвестен, тем не менее Клаудия Шейнбаум уже сообщила, что из-за дипломатического кризиса Перу и Эквадор не будут приглашены.

При этом следует отметить: на Мексику распространяется юрисдикция Международного уголовного суда (МУС).

02 →

Жить под процентом

Объём кредитов россиян достиг рекордных 37 трлн рублей

Мария Колобова

Россияне продолжили активно набирать кредиты, несмотря на высокий уровень ставок. На начало июля совокупный объём ссуд населения обновил рекорд и достиг 37 трлн рублей. За первое полугодие показатель увеличился на 3,4 трлн, сообщили «Известиям» в пресс-службе ЦБ. За аналогичный период 2023-го рост составил 2,6 трлн, хотя ставки были значительно ниже. Основная причина такой динамики — спрос на льготную ипотеку: граждане стара-

лись успеть оформить кредиты до отмены госпрограммы под 8% и ужесточения семейной. Для охлаждения рынка уже в июле ЦБ повысил ключевую. Помогут ли меры регулятора замедлить кредитование — в материале «Известий».

Общий объём кредитов населения по итогам первого полугодия достиг 37 трлн рублей, сообщили «Известиям» в пресс-службе Банка России. Там уточнили: с января по июль розничный портфель (в него входят потребзаймы, ипотека и автокредиты) вырос на 10%, или на 3,4 трлн.

05 →



Эльза Корниенко / Известия

Частота кадров

Почему российским компаниям не хватает инженеров

Ксения Набаткина, Яна Штурма

В России не хватает инженеров практически всех специальностей: их ищет каждая пятая компания, сообщили «Известиям» в рекрутинговых сервисах. Особенно остро вопрос стоит в строительстве и на производстве: там инженерные кадры вошли в тройку наиболее востребованных в августе. Для некоторых специальностей вакансий в два-три раза больше, чем резюме. При этом зарплаты в этом году выросли почти на четверть. К недостатку кадров привели разрыв поколений и несоответствие образовательных программ реальным требованиям работодателей, полагают эксперты.

Российские компании в первом полугодии 2024-го испытывали трудности при поиске инженеров практически всех специальностей, рассказали «Известиям» в рекрутинговых сервисах. По данным hh.ru, по большинству специальностей количество вакансий значительно превышало количество активных резюме.

Так, для инженеров-электронщиков, сметчиков, экологов, специалистов по охране труда и технике безопасности вакансий было втрое больше, чем резюме.

Кроме того, превышал предложение и спрос на главных инженеров проектов, инженеров-энергетиков, кон-

структоров, специалистов по качеству, пусконаладочным работам, эксплуатации и DevOps-инженеров (синхронизирует этапы создания программного продукта).

Для большинства инженерных специальностей нехватка увеличилась по сравнению с прошлым годом, добавили в hh.ru.

— Самыми высокими темпами усугублялся дефицит инженеров пусконаладочных работ, — указали в сервисе. — Для них разрыв между количеством вакансий и резюме вырос на 73%. Если год назад число вакансий превышало количество резюме на 13%, то сейчас уже на 86%.

Также вырос разрыв между количеством вакансий и резюме по специальностям инженеров-электронщиков и инженеров по эксплуатации.

В третьем квартале этого года в найме инженеров была заинтересована каждая пятая компания на рынке, рассказал «Известиям» заместитель генерального директора «Работа.ру» и операционный директор сервиса «СберПодбор» Александр Ветерков.

— Ситуация с их нехваткой — одна из наиболее актуальных проблем для многих организаций в различных отраслях, в частности в сельском хозяйстве, где идёт непрерывная текучка кадров, а также в производстве, — пояснил он.

06 →

ISSN 0233-4356



ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 07.08.2024

КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 11,789 ▼ ТУРЕЦКАЯ ЛИРА 2,5585 ▼ ДИРХАМ ОАЭ 23,1898 ▲ БЕЛОРУССКИЙ РУБЛЬ 27,5444 ▲ АРМЯНСКИЙ ДРАМ 0,2194 ▲ КАЗАХСТАНСКИЙ ТЕНГЕ 0,1785 ▼ ДОЛЛАР США 85,1646 ▲ ЕВРО 93,0265 ▼ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,5873 ▲

Экономика и бизнес

Жить под процентом

ски. Это напоминает историю с валютными ипотечниками, чей долг со скачком на валютном рынке разном вырос почти вдвое. Таких людей были тысячи. И многие из них оказались неспособны погасить такой кредит, отметил депутат.

По информации «Известий», в настоящее время заниженную ставку по ипотеке предлагают банки, где застройщики готовы её субсидировать.

В ЦБ «Известиям» сообщили, что получили обращение депутата, оно будет рассмотрено в установленном порядке.

— Мы рассчитываем, что купировать непрозрачные, высокорискованные схемы, которые подогревают рост цен на недвижимость, поможет Стандарт защиты прав и законных интересов ипотечных заемщиков, который заработает с 2025 года, — пояснили в пресс-службе регулятора.

При этом там подчеркнули, что следят за всеми новыми ипотечными продуктами и появлением схем, подразумевающих снижение процентной ставки на первые пять лет.

— Продукты, когда заемщикам временно предлагается сниженная ставка, несут существенные риски. В такой схеме для компенсации недополученных доходов банка повышается долг заемщика через завышение цены квартиры. Это означает, что,

если заемщик в какой-то момент не сможет обслуживать кредит или будет досрочно его погашать, покрывать остаток долга деньгами от продажи квартиры у него может не получиться, — объяснили в ЦБ.

Также там сообщили, что дополнительный риск кроется в том, что, когда «льготный» период закончится, у заемщика резко вырастает платеж, к чему он может быть не готов.

с 7,5 до 18 процентов

выросла ключевая ставка в России за один год

— При этом мы не против самого снижения платежей заемщиков в начальный период, но только при условии, что стоимость жилья не будет завышаться, например заемщику предоставят отсрочку платежа или реальную скидку в процентной ставке, — отметили в Банке России.

Зампредправления Абсолют-банка Антон Павлов сообщил «Известиям», что наличие рисков зависит от условий конкретных программ: предусмотрено ли повышение/понижение ставки после истечения определенного периода времени, каков размер субсидии застройщика, происходит ли увеличение стоимости квартиры, и на сколько, и так далее.

— Инициатива депутата, вероятно, связана с тем, что при кредитовании по околонулесным ставкам стоимость приобретаемой квартиры увеличивалась, масштабная реализация таких программ привела к росту цен в сегменте недвижимости. Но необходимо учитывать и тот факт, что на сегодня, например, в Москве единственный доступный вариант приобрести жилье с использованием кредитных средств — это семейная ипотека, но сейчас она доступна ограниченному кругу заемщиков, — пояснил представитель банка.

Если субсидирование будет полностью запрещено на законодательном уровне, то это отрицательно скажется на всех участниках рынка, прежде всего на застройщиках, отметил Антон Павлов.

«Известия» направили запросы в другие банки и крупным девелоперам с просьбой прокомментировать перспективы поддержки предложения депутата.

СЕО и учредитель проектов Urban Ольга Хасанова заявила «Известиям», что Госдума ещё в июне ограничила возможность применения плавающей ставки в ипотечном кредитовании.

— Сегодня эта опция распространяется только на квартиры с бюджетом примерно от 15 до 75 млн рублей при 20-летнем сроке кредитования. Но такие параметры ипотеки встречаются редко. На московском рынке по итогам 2023 года они были зафиксированы только в 4,6% случаев. Инициатива с полным запретом на пересмотр кредитной ставки — это неизбежное решение, — полагает она.

← 01 В прошлом году динамика была более сдержанной. За аналогичный период 2023-го объём ссуд россиян увеличился на 9,5%, или на 2,6 трлн рублей, уточнили в ЦБ. Причём ставки в прошлом году были значительно ниже. В январе–июне 2023-го ключевая находилась на уровне 7,5%, а в первые шесть месяцев 2024-го — 16%.

Существенную часть прироста в этом году обеспечила ипотека (1,7 трлн рублей), сообщили в Центробанке. Там пояснили: такая динамика связана с действием госпрограмм, ставка по которым нечувствительна к изменению ключевой.

Особенно в мае–июне спрос на льготную ипотеку был очень высоким, подчеркнули в пресс-службе ЦБ. Граждане стремились успеть взять кредит до завершения действия льготной ипотеки на новостройки под 8% и ужесточения семейной после 1 июля.

Необеспеченное кредитование в первом полугодии также росло высокими темпами (на 1,3 трлн рублей), добавили в ЦБ. Там пояснили: это связано с высокой потребительской активностью из-за увеличения доходов населения.

Значительный объём выданных в последние месяцы также пришёлся на кредитки, добавили в ЦБ. Ставки в этом сегменте всегда были высокими, поэтому они менее чувствительны к росту ключевой. Кроме того, в условиях высокой доходности по вкладам клиенты могли активнее использовать бесплатный период по кредитным картам (например, предпочитая сохранять свободные средства на депозите).

В крупнейших российских банках подтвердили значительное повышение выданных займов в январе–июне 2024-го по сравнению с тем же периодом предыдущего года. Объём кредитования вырос почти вдвое, а количество выданных ссуд — на 54%, сообщил директор департамента розничных продуктов Абсолют-банка Виталий Костюкевич.

В крымском РНКБ отметили увеличение объёма выданных кредитов в полтора раза — до 32 млрд, сообщили в пресс-службе финансовой организации. Там пояснили: основным драйвером стал высокий спрос на ипотеку в условиях окончания и изменения условий госпрограмм.

С этим согласились в ПСБ. За первое полугодие там выдали жилищные ссуды на сумму свыше 72 млрд рублей — показатель вдвое превысил уровень про-

шлого года, поделился замдиректора департамента по развитию премиальной сегмента, инвестиционных и ипотечных продаж финорганизации Марина Заботина.

В банке «Дом.РФ» розничный кредитный портфель, включая ипотеку, за шесть месяцев 2024-го прибавил примерно треть и достиг 640 млрд рублей, сообщил вице-президент финансовой организации Кирилл Варенцов.

Высокая закредитованность граждан может нести риски, подчеркнул руководитель по работе с физлицами компании «Страховой брокер АМсес24» Максим Колядов. Он пояснил: при увеличении долговой нагрузки уровень финансовой устойчивости домохозяйств снижается. Это может привести к усилению давления на личные финансы.

Справка «Известий»

С июля 2024 года ставку 6% по семейной ипотеке сохранили только для семей хотя бы с одним ребёнком до шести лет включительно, с ребёнком-инвалидом или с двумя несовершеннолетними детьми, но из малых городов численностью до 50 тыс. человек или из 35 регионов с низким уровнем жилищного строительства.

Уровень просрочки также растёт, рассказал аналитик Freedom Finance Global Владимир Чернов. В первом квартале 2024-го этот показатель увеличился на 6% по ипотеке. На фоне более существенной динамики выданных жилищных ссуд это не слишком значительное повышение. Однако риски могут увеличиться, если рост реальных доходов населения замедлится, считает эксперт.

Уровень просрочки также может подскочить из-за повышения ключевой ставки, добавил Владимир Чернов. Он пояснил: дело в том, что рефинансирование займов станет дороже.

Высокая динамика кредитования также ускоряет инфляцию, отметил эксперт по финансовым рынкам Николай Солабуто. Он объяснил: деньги, которые люди берут в долг, создают повышенный спрос на товары и услуги. А продавцы из-за этого поднимают цены.

Для замедления инфляции ЦБ поднял ключевую ставку с 16 до 18% на последнем заседании совета директоров 26 июля. Во втором квартале рост цен с поправкой на сезонность составил в среднем 8,6% в пересчёте на год после 5,8% в предыдущем квартале, говорится в релизе ЦБ по итогам заседания.

В то же время стандарты кредитования сейчас постепенно улучшаются, подчеркнули в пресс-службе ЦБ. Чтобы перераспределить выдачи в пользу менее рискованных заемщиков, Банк России последовательно ужесточает макропруденциальную политику.

С 1 июля регулятор повысил макронадбавки для ссуд с полной стоимостью кредита 25–40% (этот показатель учитывает не только процентную ставку, но и все дополнительные взносы, которые требуются от граждан при оформлении продукта, например плату за страховку). Макропруденциальные надбавки увеличивают нагрузку на капитал банка при выдаче определённого вида ссуд — чем выше это значение, тем больше запаса капитала требуется.

С 1 сентября они будут введены практически по всем необеспеченным потребкредитам, отметили в регуляторе. Это снизит привлекательность таких ссуд для банков, пояснилось в материалах ЦБ. Ранее регулятор также вводил ограничения на выдачу необеспеченных ссуд заемщикам с высоким уровнем долговой нагрузки.

В июле уже произошло некоторое замедление выданных кредитов, добавили в пресс-службе ЦБ. Это связано с завершением программы ипотеки на новостройки под 8%, отметил Виталий Костюкевич из Абсолют-банка. Кроме того, участники рынка возобновили оформление по семейной программе только во второй половине месяца после объявления новых условий. Как писали «Известия», выдачи жилищных ссуд по госпрограммам сократились втрое в июле по сравнению с июнем.

В дальнейшем охладит спрос и повышение ключевой ставки до 18%, уверен Виталий Костюкевич. Он пояснил: увеличатся требования к уровню дохода и вырастет размер переплаты при оформлении крупных кредитов.

Всего в этом году россияне оформят розничные кредиты на 13,7 трлн рублей, что будет на 16% ниже, чем в 2023-м, прогнозируют в ВТБ.



БАМ — СОЗВЕЗДИЕ ГЕРОЕВ



СТРОИТЕЛЬСТВО БАЙКАЛО-АМУРСКОЙ МАГИСТРАЛИ 1974–2024



rzd.ru

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ 6+

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛ № Ф077 -25927 от 11.10.2006

ОАО «РЖД», 107174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1, ОГРН 1037739877295



БАМ



